

2022年7月20日

三井物産リアルティ・マネジメント株式会社

旗艦ファンド組成のお知らせ「MBRMファンド」

三井物産リアルティ・マネジメント株式会社（本社：東京都千代田区、社長：大矢孝）は、2022年7月20日、投資事業有限責任組合契約に関する法律に基づく私募ファンド「MBRMファンド」（以下「本ファンド」といいます。）を組成いたしました。

本ファンドは、2022年6月10日に当社ホームページにてお知らせいたしました「三井物産とかんぼ生命の資本・業務提携に向けた取組み」における具体的な取り組みのひとつとして、株式会社かんぼ生命保険が有限責任組合員として出資する私募ファンドです。

当社がこれまで培ってきた不動産ファンドの組成や運営に関する知見をベースに、本取り組みによって、投資対象の規模拡大等投資運用戦略の幅を広げ、新たな投資機会の創出に務め、将来的に資産規模数千億円を目指します。

「MBRM ファンド」の概要

ファンド名	MBRM ファンド
ファンドコンセプト	開発型を含め中長期的に安定稼働が見込まれる不動産を投資対象とする総合型不動産ファンド
投資用途	産業施設、オフィス、住宅、商業施設、ホテル、底地、開発案件など
投資地域	首都圏、関西圏、その他（人口20万人以上の都市）
資産規模	数千億円を目指します

お問い合わせ先

三井物産リアルティ・マネジメント株式会社

業務管理部

電話番号：03-5210-8940

関連リリース

三井物産とかんぼ生命の資本・業務提携に向けた取組み（2022年6月10日）